

# Appartement en bord de mer près de Laguna Banus

Espagne, Marbella, Puerto Banus, Ventura del Mar

Appartement - REF: TGS-A2105



N° Chambres: 4  
SPA Communal  
TV

N° du Salle de bains: 5  
Jardin communautaire  
Machine à laver

Parking  
V Sur la plage  
Gym/Fitness

Terrasse  
Vue sur la mer

Wifi  
Vue du jardin

Piscine communautaire  
Ascenseur collectif

Jacuzzi  
Climatisation

Sauna  
Lave-vaisselle

## Activités dans la station

Cyclisme      Ski de fond      Golf      Vélo de montagne      Équitation      Voile      Surfant      Tennis

Magnifique et lumineux appartement en bord de mer décoré avec goût situé dans l'un des complexes les plus privilégiés de Marbella, à quelques pas de Puerto Banus bénéficiant d'une vue imprenable sur la mer. Différents espaces de la propriété ont été divisés par des treillis assurant l'intimité sans perdre la lumière naturelle et la vue sur la mer. Orientée est, la propriété est distribuée en hall d'entrée, salon spacieux et lumineux avec accès direct à une terrasse couverte et vitrée divisée en coin repas et salon menant à la terrasse ouverte et au solarium, salle à manger et bureau séparés, quatre chambres en suite, des toilettes invités. Toutes les salles de bain sont équipées de douche à l'italienne sauf la salle de bain principale qui dispose également d'une baignoire îlot. Cuisine entièrement équipée avec coin petit-déjeuner. Construite avec des matériaux de haute qualité, la propriété est équipée de nombreux placards, dressing, sols en marbre, climatisation, chauffage au sol partout sauf dans les salles de bains qui ont des sèche-serviettes électriques. Un complexe fermé qui offre un accès direct à la promenade, aux jardins subtropicaux, aux lacs artificiels et à la grande piscine avec cascade, salle de sport, sauna, système de surveillance et service de sécurité 24h/24. Comprend deux places de parking dans le garage commun.



















