

# Lujosa casa adosada de 3 dormitorios

España, Marbella, Nueva Andalucía

Casa Adosada - REF: TGS-A3827



Nº dormitorios: 3  
Vista Jardín

Nº de baños: 2  
Vistas montañosas

Nº de personas: 8  
Aire acondicionado

Nº de aparcamientos: 2  
Lavavajillas

Terraza  
Televisión

Wifi  
Lavadora

Piscina comunitaria  
Distancia al centro: 1km

Jardín comunitario

## Actividades en la estación

Ciclismo	Esquí de fondo	Golf	BTT	Equitación	Navegación	Surf	Tenis
----------	----------------	------	-----	------------	------------	------	-------

Lujosa casa adosada de 3 dormitorios. La propiedad se distribuye en 3 plantas + terraza en la azotea, ofreciendo a los huéspedes niveles excepcionales de comodidad, estilo y espacio. La comunidad se mantiene a un nivel muy alto y presenta a los huéspedes jardines maduros y una gran piscina comunitaria.

El espacio:

A través de la puerta principal, los huéspedes se encontrarán con la sala de estar y la cocina de planta abierta, con baño de visitas adjunto. La cocina cuenta con todos los electrodomésticos y utensilios que se esperan de una propiedad de lujo (microondas, horno, nevera/congelador, cafetera Nespresso, lavavajillas, lavadora y secadora). La mesa del comedor conecta la cocina con la sala de estar, con capacidad para 8 personas cómodamente. La amplia sala de estar se completa con un sofá cama y un televisor inteligente, y se abre a la terraza y al jardín, perfecto para cenar al aire libre y hacer barbacoas.

En la planta baja, los huéspedes encontrarán la sala de televisión amueblada con buen gusto, que es el refugio perfecto cuando necesitan unas horas del calor del verano.

En el primer piso los huéspedes encontrarán los 3 dormitorios. El dormitorio principal ofrece una cama tamaño queen, baño privado con dos lavabos y ducha tipo lluvia y vestidor. El segundo dormitorio tiene una cama doble grande y comparte un baño grande (con ducha y bañera) con el tercer dormitorio, que ofrece 2 camas individuales en una habitación de estilo bohemio.

La terraza de la azotea está orientada al oeste, lo que significa que el espacio disfrutará de la luz del sol durante la mayor parte del día. La terraza ofrece mucho espacio y varios espacios para sentarse. Para

aquellos que quieran escapar del sol, tienen una cama cubierta con techo de paja, y para aquellos que quieran refrescarse, hay una ducha en la azotea.

La propiedad tiene aire acondicionado y WiFi en todas partes, y el garaje privado tiene capacidad para 2 coches.

La propiedad está idealmente ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, a poca distancia (menos de 5 minutos) de un supermercado (Supercor), 2 clubes de tenis, varios excelentes bares y restaurantes (incluido MOSH fun kitchen), y está a menos de ¡A 5 minutos en taxi del mundialmente famoso Puerto Banús y de la playa!























