

Villa en Saint Tropez Francia se alquila con 500 m2

Francia, Saint-Tropez

Villa - REF: TGS-A3057



Nº dormitorios: 6
Jardín privado
Lavadora

Nº de baños: 5
Vista marítima
Gimnasio/Fitness

Nº de personas: 12
Vista Jardin
Sala de masajes

Aparcamiento
Vistas montañosas
Bodega

M² vivienda: 500 m²
Aire acondicionado
Sala de cine/tv

Wifi
BBQ

Piscina privada
Lavavajillas

Jacuzzi
Televisión

Actividades en la estación

Ciclismo Tenis	Esquí de fondo	Golf	Excursionismo	BTT	Equitación	Navegación	Surf
-------------------	----------------	------	---------------	-----	------------	------------	------

Villa en Saint Tropez Francia en alquiler con 500 m2 y 2 dormitorios

Una magnífica Bastide Provençale (6 dormitorios) de 500 m2, en un terreno de 5.000 m2. Ubicado en la colina sur de los Parques de Saint-Tropez (dominio exclusivo asegurado). Un magnífico edificio con muchos espacios interiores y exteriores (patios, terrazas privadas, terrazas cubiertas, hamacas para tomar el sol en la piscina, Pool House, terraza de madera de teca). Un parque ajardinado mediterráneo plagado de majestuosos pinos piñoneros y una impresionante piscina al estilo de Hollywood. Un remanso de paz para unas vacaciones en familia o con amigos, a tan solo 10 min de la Place des Lices y del puerto.

- A 10 minutos de la playa de Tahití por Chemin du Pinet.
- A tiro de piedra de la Baie des Canoubiers y de la Plage des Salins.
- 4 a 5 Estacionamientos.
- Portón automático.

- Alarma, video y monitoreo remoto, ronda de guardias de seguridad.
- Equipado con Internet de Fibra Óptica de alta velocidad, WIFI en toda la propiedad.
- Ropa de cama, toallas de baño y ducha, servicio de lavandería, secador de pelo, productos de belleza y cuidado corporal (L'Occitane en Provence).
- Aire acondicionado en todos los dormitorios.
- 1 gerente de propiedad, conserjería, viajes y estilo de vida, 24/24, 7/7 en persona varias horas al día y accesible por correo electrónico o en su teléfono móvil en todo momento.
- 1 Chef Privado disponible para cocinar desayuno, almuerzo y cena, 7 días a la semana 10 h por día). Horas extras cobradas en sus.
- 1 Mayordomo para servir las 3 comidas disponible los 7 días de la semana (10 h por día). Horas extras cobradas en sus.
- 1 Auxiliar de Casa-Ama de Llaves de guardia 5.00 horas al día 7 días a la semana. Horas extras cobradas en sus.
- 1 Criada para limpieza, lavado y lavandería en turno de 5.00 horas al día los 7 días de la semana. Horas extras cobradas en sus. • Las Horas Extras del personal se cobran entre 40 a 45 € sin iva.
- Visita semanal del técnico de piscinas (viernes por la mañana) y jardineros (martes por la mañana)

La decoradora francesa Stéphanie Coutas estuvo a cargo de la decoración. Su reputación en Francia e internacionalmente está bien establecida. Ella es parte del círculo interno de los 100 mejores diseñadores de interiores del planeta. Se superó a sí misma por Villa. Ofreciendo un estilo de fusión que mezcla el espíritu de Bohemian Couture declinado con elegancia y refinamiento en un interior abierto a la naturaleza. Especializada en hiperlujo, Stéphanie Coutas crea un nuevo universo, lejos del tumulto de París. La oportunidad de escenificar nuevos acabados en torno a materiales naturales: pared de madera tallada, mármol cepillado, rafia y lino... Siempre a la vanguardia del diseño, Stéphanie Coutas firma un interior con un sesgo atrevido, mezclando el arte moderno y la elegancia bohemia integrada en un estilo provenzal. medioambiente. Todo un éxito...

Planta baja de la villa: - Vestíbulo, guardarropa y aseo de invitados (25 m2) - 2 Salones consecutivos, sistema de sonido Sonos. Gran ventanal que da acceso a los salones exteriores y a la piscina, así como a un patio en el lado opuesto (80 m2)

- 1 Comedor (28m2), mesa comedor para 12 comensales. Gran ventana con vista al jardín.

• La Sala VIP (30 m2): lado piscina y parque, orientación oeste, cama doble de 200 cm, wc, ducha, bañera y doble lavabo, gran armario, Smart TV, VOD, caja de seguridad. Mini Bar, Cafetera Nespresso y Juego de Té.

• «Habitación CELADON» (20 m2) : Patio, orientación Este, Cama Matrimonial 180cm o Twin Bed (2 x 90cm), baño (lavabo, ducha, wc), armario, Smart TV, VOD

«Habitación AMARILLA» (22 m2): lado piscina y parque, orientación oeste, cama doble de 180 cm o cama doble (2 x 90 cm), armario, baño (lavabo, bañera, wc, bidet), Smart TV, VOD.

• « Habitación KAKI » (22 m2) : Lado piscina y parque, orientación Oeste, Cama Matrimonial 180cm o Twin Bed (2 x 90cm), armario, baño (lavabo, bañera, wc, bidet), Smart TV, VOD.

«Habitación TERRACOTA» (24 m2): Lado PATIO, orientación Este, Cama Matrimonial 140cm, Baño (ducha, wc y lavabo), armarios empotrados, Smart TV, VOD.

Dormitorio principal (45 m2), cama doble King Size de 200 cm, amplio vestidor, baño (ducha, lavabo doble, bañera, wc), Smart TV, Apple TV y VOD, TV vía satélite, sistema de sonido Sonos, caja fuerte, minibar, Nespresso Máquina de café y juego de té, acceso a una gran terraza privada de 75 m2 (salón al aire libre), vista de 180 ° orientada al oeste de la piscina y el parque ajardinado.

Al aire libre :

- 2 Patios en el lado este de la Villa, el desayuno se puede servir en el Patio del jardín tropical.
- 2 grandes salones cubiertos al aire libre en el lado de la piscina y el parque
- Comedor "Al Fresco" cubierto al aire libre (lado de la piscina y del parque)
- Casa de la piscina grande, bar Weber y barbacoa, ducha, aseo, cabina/vestuario (lado de la piscina y del parque)
- Salón Jardín. • Jardín mediterráneo con especies de flora raras, a la sombra de dos docenas de majestuosos pinos piñoneros.

- Piscina climatizada (15m x 6m), tumbonas y sombrillas.
- Full Audio Sound System "SONOS" y equipo de fitness Technogym (1 cinta de correr y 1 bicicleta elíptica).





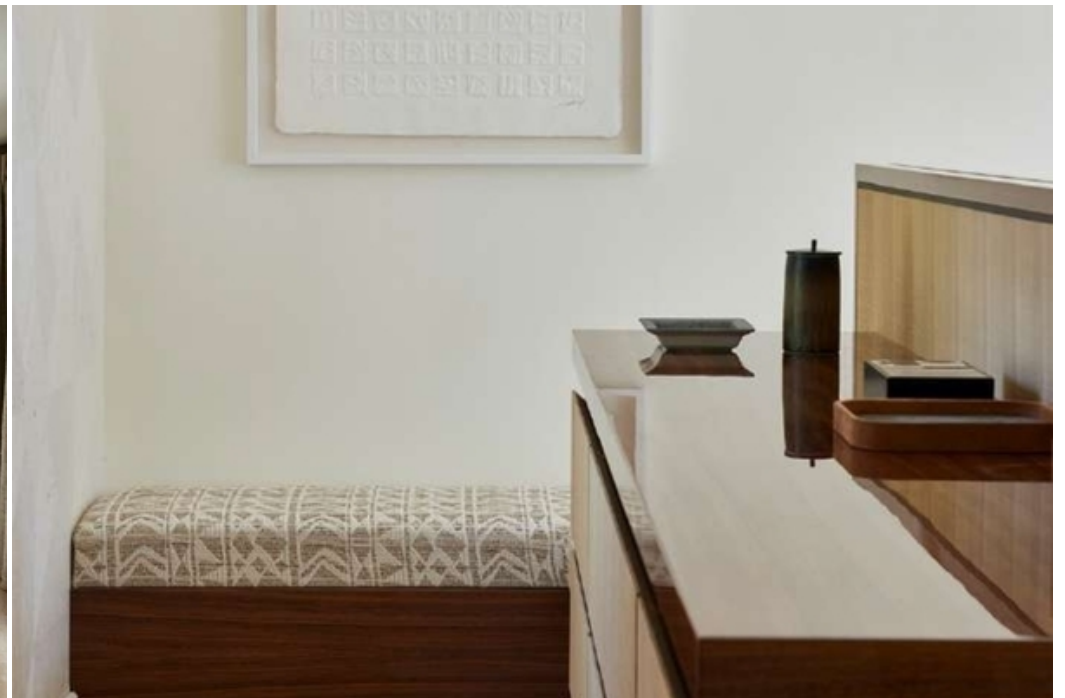






















Agencies Commission, 3 Permanent Staff (1 Manager/Concierge, 1 Housekeeper, Service, Champagne and Canapes Reception, Smart TV, Wireless Internet, Luxury Towels, Bath Robes and Slippers, weekly Garden and Pool maintenance. During 1 Butler to serve the 3 meals.

FROM APRIL till May 27, and From Sept 02 till Nov 11. It is mandatory to hire the day + Vat. Total as extra: 3 780,00€ inc Vat.
Butler service is optioned and not mandatory.

Food & Beverages, Flights, Airport Transfers, Massages, private coach, restaurant extra services.

25.000 EUR per rented week

10.000 EUR per rented week, to cover Guests personal expenses, Extras and F&B

IMPORTANT NOTE THAT MINIMUM OF 2 WEEKS TO TAKE DURING JULY & AUG

TIPS Policy, at discretion of the Client. But generally, between 8 to 12% of the ch Mid or low).

Pool heated from May 27 till Sept 02 at no extra cost.

During April, May, Sept, Oct and Nov Pool can be heated at 1 500 Eur + Vat per v

