

Villa en primera línea de playa en alquiler en la Milla de O

España, Marbella, Milla de oro, Río Verde Playa

Villa - REF: TGS-A4531



Nº dormitorios: 6	Nº de baños: 7	Aparcamiento	M² vivienda: 1099 m²	M² parcela: 1900 m²	Terraza	Wifi	Piscina privada
Piscina climatizada	Chimenea	Sauna	Jardín privado	Frente a la playa	Aire acondicionado	Televisión	Gimnasio/Fitness

Una Joya Costera con Diseño Excepcional

Descubra una villa independiente de diseño moderno y contemporáneo, una verdadera obra maestra arquitectónica, situada en una ubicación privilegiada en primera línea de playa. Esta propiedad se encuentra en una zona de prestigio, ofreciendo la comodidad de estar a poca distancia de los lugares más emblemáticos.

Lujo y Tecnología en Cada Rincón

Esta villa fusiona la excelencia de la arquitectura moderna con la más avanzada tecnología. Sus amplios espacios se distribuyen en tres niveles, albergando seis dormitorios dobles y siete baños, además de un aseo para invitados y dos aseos para el personal.

La planta baja acoge una elegante sala de estar/comedor con chimenea y acceso directo a una terraza con un comedor único. La cocina, de concepto abierto y completamente equipada, cuenta con televisor y acceso independiente para el personal. También encontrará un salón de TV con sistema de sonido de alta fidelidad y dos dormitorios dobles con baño en-suite, uno orientado al oeste y otro al sur con acceso al jardín.

En la primera planta, la suite principal ofrece un vestidor, televisor, chimenea, acceso a la terraza y un luminoso baño con ducha y bañera. Además, hay otras tres suites dobles, dos con orientación sur y acceso a la terraza, y una con orientación oeste, todas con vestidor y baño con ducha. Las terrazas de esta planta brindan impresionantes vistas al jardín, la piscina, la playa y el mar.

Entretenimiento y Bienestar Sin Límites

El sótano está dedicado al entretenimiento y el bienestar, con un gimnasio equipado con TV, sauna y baño con ducha. Disfrute de una acogedora sala de cine con reproductor Blu-ray/DVD y canales de satélite e IPTV, así como un encantador bar moderno con bodega climatizada. El cuidado jardín incorpora una piscina de agua salada con fuente y jacuzzi, una tarima de madera para tomar el sol, ducha y un bar cubierto junto a la piscina.

Comodidades de Última Generación

Esta propiedad excepcional cuenta con suelos de arenisca blanca y calefacción por suelo radiante en todas las estancias. Disfrute de aire acondicionado regulable individualmente en cada habitación, ventanas de doble acristalamiento, persianas, WiFi, sistema de audio integrado, televisión por satélite (Astra), CATV e IPTV. La seguridad está garantizada con cerraduras de código, sistema de alarma, videoportero y un sistema de domótica que controla la iluminación y varias instalaciones eléctricas desde un iPad. El frente de la casa ofrece un patio con espacio para aparcar cuatro o cinco coches, y un garaje subterráneo con capacidad para aproximadamente siete vehículos.











