

Villa en alquiler Marbella

España, Marbella, Puerto Banus

Villa - REF: TGS-A695



Nº dormitorios: 4

Nº de baños: 5

Nº de personas: 14

Aparcamiento

M² vivienda: 140 m²

M² parcela: 500 m²

Terraza

Orientación: Sur

Nº de Pisos: 0

Wifi

Piscina privada

Chimenea

Jardín privado

Vista Jardín

Vistas montañosas

Aire acondicionado

Lavavajillas

Televisión

Lavadora

Distancia al mar: 1km

Distancia al centro: 5km

Actividades en la estación

Ciclismo

Esquí de fondo

Golf

Equitación

Navegación

Surf

Tenis

Villa privada. 4 habitaciones en suite (2 triples).

Zona Casino, andando a playas, SuperCor y Puerto Banús.

Camas dobles o individuales, de 8 a 14 huéspedes.

Salón/discoteca/sala de cine, TV 65", barra de sonido, fibra óptica.

Aire acondicionado/calefacción/tomas USB en cada estancia, acceso a vivienda con código, caja fuerte, alarma, sábanas, toallas, amenities.

Terraza con comedor y sala de estar, piscina climatizada, solárium con bar, nevera, ducha y vistas a "La Concha".

Garage.

El espacio

Idílica y serena villa privada a tan sólo 10 minutos a pie de las playas de Puerto Banús, totalmente reformada y decorada en mayo de 2017.

La propiedad está perfectamente ubicada en un oasis tropical en el corazón de Nueva Andalucía (cerca del Casino), en una zona tranquila pero a poca distancia del glamour de la jet set del lujoso Puerto Banús que alberga exclusivos clubes de playa, tiendas, restaurantes y más.

Dispone de 4 modernos dormitorios, todos ellos suite, creando un ambiente sereno que fluye a través de la casa para encontrarse con una amplia sala multiusos que puede ser utilizada como salón, discoteca, sala de cine o dormitorio adicional con su propio cuarto de baño.

Dispone de 4 modernas y luminosas habitaciones, todas con baño en suite, decoradas para transmitir un ambiente tranquilo, cada una con su propio aire acondicionado, tomas de carga USB en cada mesita de noche, rejas de seguridad y persianas motorizadas. Cada cuarto se puede montar con cama de matrimonio o individuales. La capacidad estándar es de 8 huéspedes, llegando hasta 10 si se montan 3 camas individuales en los 2 dormitorios más grandes. Y excepcionalmente, se puede convertir el salón en dormitorio adicional con hasta 4 camas adicionales, hasta un total de 14 huéspedes (los huéspedes adicionales del salón disponen de un quinto cuarto de baño con ducha contiguo al salón).

Cuando se trata de comodidades, este lugar lo tiene todo sin coste adicional. Piscina climatizada, aire acondicionado en casa estancia, códigos de seguridad en las puertas de acceso, caja fuerte, alarma interior y exterior, un juego completo de toallas por huésped (mediana, grande y piscina), tomas de carga USB en salón, cocina y en cada mesita de noche, Internet Wi-Fi de alta velocidad por fibra óptica, Smart TV de 65 pulgadas con cientos de canales europeos y todas las apps de streaming de audio y video como Youtube, Netflix, Movistar Plus, Amazon Prime Video, HBO, Spotify, BEIN Sports, ...

La casa tiene una amplia cocina en L donde encontrará todo lo que pueda necesitar. La gran mesa cuadrada de comedor permite sentar hasta 8 comensales.

Para aquellos que prefieren el aire libre, la terraza está cubierta con una lona protectora, con una mesa alta rectangular para 8 comensales y una zona de estar contigua con sillones, ideal para grandes reuniones con amigos o familiares. La barbacoa exterior es de gas y tiene 3 fuegos.

El jardín es privado tiene una piscina climatizada de 7 metros, ambos mantenidos semanalmente para que disfrute todo el año. Dispone de ducha exterior, hasta 14 tumbonas y un aseo exterior bajo las escaleras de acceso a la azotea.

Desde su amplia azotea podrá disfrutar de unas vistas espectaculares de la famosa montaña La Concha y tomar el sol en el solárium con ducha o tomar copas de noche en su bar con bar con nevera y fregadero.

La casa dispone de un garaje privado con puerta automática para 1 vehículo grande.

















