

Magnifique appartement de 3 chambres à coucher situé dans la

Espagne, Estepona, Cabo Bermejo

Appartement - REF: TGS-A3321



N° Chambres: 3
Ascenseur privé

N° du Salle de bains: 3
Climatisation

N° du Peoples: 6
BBQ

Parking
Lave-vaisselle

Wifi
TV

Piscine privée
Machine à laver

Piscine communautaire
ledébarras

Ascenseur collectif
Salle de cinéma/télévision

Activités dans la station

Cyclisme Golf Randonnée Vélo de montagne Équitation Voile Surfant Tennis

Magnifique appartement de 3 chambres à coucher situé dans la luxueuse communauté de plage de Cabo Bermejo, située entre Marbella et Estepona. La propriété a été entièrement rénovée en mai 2022, avec des appareils et des meubles haut de gamme. Les vues ininterrompues sur la mer depuis la terrasse, le mobilier intérieur luxueux et confortable, et les fantastiques installations communes font de cette propriété l'une des meilleures locations de vacances sur la côte !

Située dans l'un des immeubles les plus proches de la plage, la porte d'entrée s'ouvre sur le couloir d'entrée de l'appartement, qui mène à la cuisine ouverte à l'avant, au couloir menant aux deux chambres d'amis à droite, et au salon, à la terrasse et à la porte menant à la chambre principale à gauche. La cuisine est entièrement équipée avec tous les appareils et ustensiles attendus d'une propriété de luxe. La cuisine donne sur la salle à manger (6 places assises) et le salon, qui comprend un canapé et un fauteuil faisant face à une grande télévision intelligente avec plus de 200 chaînes internationales, et Netflix, Amazon Prime, YouTube, etc. Le salon et la chambre principale disposent tous deux d'une cheminée électrique, idéale pour les personnes souhaitant profiter d'une atmosphère douillette et/ou en visite pendant les mois d'hiver.

Le salon donne accès à la spacieuse terrasse orientée sud-ouest par de grandes fenêtres coulissantes qui baignent la pièce de lumière naturelle. La terrasse dispose d'un coin repas en plein air, de chaises longues, de sièges pour se détendre et d'un barbecue électrique. Protégés par des stores rétractables, les hôtes pourront passer des heures à admirer la vue imprenable sur le littoral méditerranéen, où Gibraltar et le Maroc sont souvent visibles par temps clair.

La chambre principale dispose d'un lit King size face à une télévision intelligente, d'un accès direct à la terrasse, d'une cheminée électrique et d'une salle de bains attenante. La baignoire fait partie de la chambre,

ce qui permet aux clients de se baigner tout en profitant des vues visibles à travers la fenêtre de la chambre. La salle de bains est équipée d'une douche à effet de pluie séparée qui offre également une belle vue, de deux lavabos et de porte-serviettes chauffants.

Les deux chambres d'amis disposent également d'un lit King size, d'une grande armoire et d'un accès commun à une grande salle de bains, avec deux lavabos et une douche à effet de pluie. La deuxième chambre dispose également d'un petit balcon avec des sièges donnant sur la cour intérieure de la communauté, idéal pour prendre un café au soleil le matin.

Plusieurs restaurants et bars de plage réputés sont situés à proximité, et deux grands supermarchés se trouvent à moins de 5 minutes en voiture (Lidl et Mercadona). Le célèbre Puerto Banús se trouve à 15 minutes et le centre d'Estepona à la même distance dans la direction opposée.

L'appartement dispose d'une climatisation centralisée dans toutes les pièces (chaud et froid), d'un chauffage par le sol dans tout l'appartement et d'une connexion WiFi par fibre optique. La location de la propriété comprend une place de parking souterrain, l'accès à deux grandes piscines de style hôtelier avec cascade, deux salles de sport (l'une avec des équipements cardio et l'autre avec des poids), des saunas pour hommes et pour femmes, et des transats en bord de mer. L'urbanisation est entièrement clôturée et des gardes y sont postés 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7.

Cette propriété est idéale pour les familles, les groupes d'amis (professionnels) de plus de 25 ans. Les groupes de fêtards ne sont pas acceptés.











