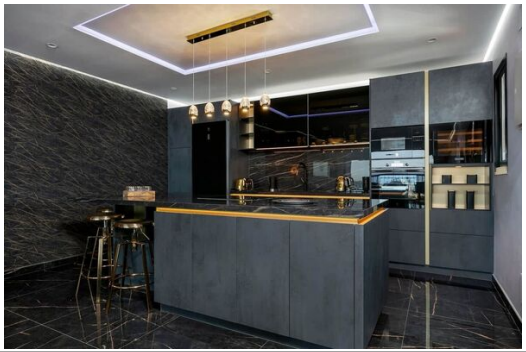
Appartement à Puerto Banus

Espagne, Marbella, Puerto Banus

***Appartement** - REF: TGS-A3725*



Nº Chambres: 2 Lave-vaisselle	Nº du Salle de bains: 2 TV	Nº du Peuples: 4 Machine à laver	Étage: 3 Distance à la mer: 100m	Wifi Distance du centre ville: central	Cheminée	Vue sur la mer	Climatisation

Activités dans la station					
Cyclisme	Golf	Vélo de montagne	Équitation	Surfant	Tennis

Appartement de Luxe avec Vues Imprenables à Puerto Banús (Pour 4 Personnes)

Découvrez le meilleur de Puerto Banús depuis cet appartement exceptionnel de 2 chambres. Entièrement rénové et modernisé en 2022 selon un standard de luxe, il offre un confort élégant et un emplacement de premier choix imbattable. Profitez de vues à couper le souffle et ininterrompues sur le port de plaisance et la mer Méditerranée depuis la spacieuse terrasse.

Caractéristiques Principales:

- **Emplacement Privilégié:** Première ligne de Puerto Banús, tout est accessible à pied.
- **Vues Spectaculaires:** Vues ininterrompues sur le port et la mer.
- **Intérieurs Luxueux:** Entièrement rénové et meublé avec un haut standing.
- **Deux Chambres et Salles de Bain:** Peut accueillir confortablement jusqu'à 4 personnes.
- **Équipements Modernes:** Cuisine entièrement équipée, climatisation, WIFI fibre optique.
- **Terrasse Privée:** Coin repas extérieur et salon avec vues imprenables.

À l'Intérieur de l'Appartement:

L'appartement est situé au 3ème étage (accès uniquement par des escaliers). En entrant, vous trouverez une cuisine ouverte sur la droite et un salon sur la gauche. Plus loin dans le couloir se trouvent les chambres. La cuisine entièrement équipée comprend des appareils haut de gamme et un bar pour le petit-déjeuner. Le salon élégant dispose d'un canapé d'angle confortable, d'une smart TV et d'une cheminée électrique. De grandes baies vitrées coulissantes donnent accès à la spacieuse terrasse.

La chambre principale dispose d'un grand lit double, de nombreux placards, d'une smart TV et d'une salle de bain privative avec une grande douche à effet pluie. La chambre d'amis dispose également d'un lit double, d'une smart TV, d'une commode pour le rangement et d'un accès à la salle de bain d'invités (également accessible depuis le salon).

Terrasse et Vues:

Le point culminant de cette propriété est sans aucun doute la terrasse. Meublée pour les repas en plein air et la détente, elle offre des vues incroyables directement sur le port de plaisance et la mer Méditerranée. L'éclairage LED vous permet de créer l'ambiance parfaite.

Emplacement:

Situé directement au cœur de Puerto Banús, vous êtes à quelques pas des bars, restaurants, discothèques, boutiques et de la plage. Les taxis et les Ubers sont facilement disponibles pour explorer Marbella et ses environs. Des parkings publics sont disponibles à proximité (réservation à l'avance recommandée).

Règles Importantes de la Maison:

- Il est interdit de fumer à l'intérieur de la propriété.
- Les fêtes sont interdites.
- L'occupation maximale est de 4 personnes.
- Les animaux de compagnie ne sont pas autorisés.
- Merci de minimiser le bruit après 22h00.
- Veuillez traiter la propriété avec le respect qu'elle mérite.

Équipements:

Cartes de crédit acceptées, Accessible 24h/24, Enfants bienvenus, Animaux non admis, Non-fumeur, Ne convient pas aux personnes âgées ou à mobilité réduite, Non accessible aux fauteuils roulants, Front de mer, Près de l'océan, Vue sur l'océan, Bord de l'eau, Salle de bain et buanderie, Linge de lit, Sèche-cheveux, Articles de base, Fer et planche à repasser, Douche, Jeu de serviettes, Lavabo, Machine à laver, Climatisation, Chauffage central, Cheminée, Chauffage disponible, Internet haut débit sans fil, Cafetière, Ustensiles de cuisine, Lave-vaisselle, Cuisinière, Micro-ondes, Four, Réfrigérateur.

Arrivée: 15h00 **Départ:** 11h00

Réservez dès aujourd'hui votre escapade inoubliable à Puerto Banús !

CHANEL