

# Appartement de luxe en première ligne

Espagne, Estepona, New Golden Mile

Appartement - REF: TGS-A3840



N° Chambres: 3  
Jardin communautaire

N° du Salle de bains: 2  
V Sur la plage

N° du Peoples: 6  
Vue sur la mer

Parking  
Climatisation

Terrasse  
Lave-vaisselle

Wifi  
TV

Piscine communautaire  
Machine à laver

Cheminée

Appartement de luxe exceptionnel de 3 chambres situé dans l'urbanisation en bord de mer de Bahia del Velerin, sur le Golden Mile de Marbella, entre les villes côtières populaires de Marbella et d'Estepona. Cette propriété de luxe entièrement rénovée est l'évasion de vacances idéale pour les familles, les groupes et les couples, offrant une vue imprenable sur la mer, un mobilier exquis et tout le confort attendu d'un hébergement 5 étoiles et plus. L'urbanisation est entièrement fermée, dispose d'une sécurité 24h/24 et 7j/7, d'une superbe piscine de style lagon avec bar et d'un accès direct à la plage !

La porte d'entrée s'ouvre sur une cuisine américaine entièrement équipée, un coin repas et un salon, à droite, un couloir mène aux 3 chambres de l'appartement. L'élégante cuisine comprend un îlot de petit-déjeuner pratique, des appareils électroménagers haut de gamme flambant neufs, des armoires à tirer au doigt et un grand espace de comptoir. La cuisine dispose de tous les appareils et ustensiles attendus d'une propriété de location de luxe, parfaite pour les clients qui aiment cuisiner et se divertir depuis la maison. La cuisine donne sur la salle à manger (pour 6 personnes) et le salon joliment meublé avec des chaises inclinables et un canapé profond face à une grande télévision intelligente Bang & Olufsen (Netflix, Amazon Prime, etc.) accrochée au mur au-dessus d'une cheminée.

Le salon est baigné de lumière naturelle grâce à la grande fenêtre coulissante qui donne accès à la terrasse privée de la propriété. La terrasse offre une vue spectaculaire sur la mer, la plage et la piscine et est meublée d'un coin repas en plein air (6 places) et d'un coin salon détendu.

La chambre principale incarne le luxe et le confort. Du lit King size aux tissus d'ameublement et aux couleurs douces et sourdes, les clients sont sûrs de se sentir détendus et comme chez eux. La salle de bains attenante s'intègre directement à la chambre et offre un double lavabo, une baignoire de luxe sur pied et une douche à effet pluie séparée. Les deux chambres d'hôtes supplémentaires sont tout aussi joliment meublées et partagent l'accès à une grande salle de bains avec douche à effet pluie. Les deux salles de bains disposent de planchers chauffants et de sèche-serviettes.

L'appartement dispose de la climatisation centralisée (chaud et froid) dans toutes les pièces et d'une connexion Wi-Fi par fibre optique puissante. La location de la propriété comprend l'accès à une place de parking souterraine privée. La propriété est de +200 m<sup>2</sup> de luxe haut de gamme à aire ouverte avec une grande terrasse donnant directement sur la plage et la piscine.

Bahia del Velerin est située en première ligne de plage au Marbella Golden Mile, entre les hôtels 5\* Las Dunas et Kempinski et dispose de plusieurs restaurants accessibles à pied. La communauté est entièrement fermée et offre une sécurité 24 heures sur 24, une fantastique piscine avec un snack-bar, des jardins subtropicaux bien entretenus et un accès direct à la meilleure plage de la région. À moins de 10 minutes en voiture du hotspot le plus célèbre de Marbella, Puerto Banus, et de toutes ses commodités et de nombreuses activités de plein air, notamment le tennis, le padel, le golf, la randonnée, l'équitation et bien plus encore. L'aéroport international de Gibraltar et l'aéroport de Málaga-Costa del Sol sont à seulement 40 minutes en voiture.





















