

Villa à louer à Marbella Club area.

Espagne, Marbella, Mille d'Or, Marbella Club

Villa - REF: TGS-A1707



N° Chambres: 5	N° du Salle de bains: 5	N° du Peoples: 10	Parking	M² construction: 250m²	M² terrain: 600m²	Terrasse	Exposure: Sud
N° Etages:3	Wifi	Piscine privée	Piscine communautaire	Piscine intérieure	Piscine chauffée	Cheminée	Jacuzzi
Sauna	SPA Communal	Jardin communautaire	Jardin privé	Vue du jardin	Climatisation	BBQ	Lave-vaisselle
TV	Machine à laver	Gym/Fitness	Salle de massage	Salle de cinéma/télévision	Distance à la mer: 100m	Distance du centre ville: 5km	

Activités dans la station

Cyclisme	Ski de fond	Golf	Vélo de montagne	Équitation	Voile	Surfant	Tennis
----------	-------------	------	------------------	------------	-------	---------	--------

Villa de style boutique située dans une rue tranquille à côté du prestigieux hôtel Marbella Club, à proximité immédiate de la plage (troisième villa du front de mer), avec accès à toutes les installations du Marbella Club (y compris le service de chambre), et aux piscines / bars / restaurants / plage de l'hôtel les plus désirables du Marbella Club étant à quelques pas. Les locataires sont sous le parapluie de la sécurité de l'hôtel ainsi que de la sécurité privée de la rue où se trouve la villa.

La villa était la résidence historique de Jean Negulesco, célèbre réalisateur de films des années 50-70, et la maison contient diverses œuvres d'art. Récemment rénovée selon des normes élevées, la propriété allie praticité, style et confort dans un emplacement enviable, avec une sécurité maximale.

L'accès à la propriété se fait par un portail avec un parking hors voirie pour deux voitures. Située dans un jardin paysagé et mature, la Villa dispose d'une piscine, qui peut être chauffée pendant les mois les plus frais, et il y a beaucoup de zones de terrasse pour s'asseoir et manger à l'extérieur pour profiter du meilleur du climat méditerranéen.

À l'intérieur, la Villa dispose de zones de vie lumineuses et parfaitement aménagées, avec un coin salon principal, une cuisine et une salle à manger. La cuisine a un design moderne avec tout le confort nécessaire pour préparer et cuisiner. Un bar pour le petit-déjeuner permet de prendre un café tranquille le matin, tandis que la salle à manger principale peut accueillir confortablement huit personnes.

La villa dispose de cinq chambres, chacune avec un lit king-size et une salle de bains privative. Les chambres ont un décor élégant et moderne avec des rangements et les salles de bains ont des douches à l'italienne et la salle de bains familiale a une baignoire. La suite principale possède un dressing avec un coffre-fort caché pour sécuriser les effets personnels et un accès à une terrasse avec un plancher en bois et un coin salon tranquille. Il y a des quartiers pour le personnel avec une salle de bains et deux lits.

La villa offre un haut niveau de sécurité, avec un système d'alarme dans toute la maison. La propriété est équipée de l'air conditionné, y compris dans les quartiers du personnel et il y a un chauffage par le sol pour les mois les plus frais.















