

Villa à Saint Tropez France à louer avec 500 m² et 2 chambre

France, Saint-Tropez

Villa - REF: TGS-A3057



N° Chambres: 6
Jardin privé
Machine à laver

N° du Salle de bains: 5
Vue sur la mer
Gym/Fitness

N° du Peoples: 12
Vue du jardin
Salle de massage

Parking
Vues montagneuses
Cave à vin

M² construction: 500m²
Climatisation
Salle de cinéma/télévision

Wifi
BBQ

Piscine privée
Lave-vaisselle

Jacuzzi
TV

Activités dans la station

Cyclisme Tennis	Ski de fond	Golf	Randonnée	Vélo de montagne	Équitation	Voile	Surfant
--------------------	-------------	------	-----------	------------------	------------	-------	---------

Villa à Saint Tropez France à louer avec 500 m² et 2 chambres

Une superbe Bastide Provençale (6 chambres) de 500 m², sur un terrain de 5000 m². Situé sur la colline sud des Parcs de Saint-Tropez (domaine exclusif sécurisé). Une magnifique bâtisse avec de nombreux espaces de vie intérieurs et extérieurs (patios, terrasses privatives, terrasses couvertes, bains de soleil piscine, Pool House, terrasse en teck). Un parc paysager méditerranéen parsemé de majestueux pins parasols et d'une superbe piscine de style hollywoodien. Un havre de paix pour des vacances en famille ou entre amis, à seulement 10 mn de la Place des Lices et du port.

- A 10 minutes de la plage de Tahiti par le chemin du Pinet.
- A deux pas de la Baie des Canoubiers et de la Plage des Salins.
- 4 à 5 places de parking.
- Portail automatique.

- Alarme, vidéo et télésurveillance, ronde d'agents de sécurité.
- Équipé d'Internet Haut Débit par Fibre Optique, WIFI dans toute la propriété.
- Linge de maison, serviettes de douche et de bain, blanchisserie réservée aux hôtes, sèche-cheveux, produits de beauté et soins du corps (L'Occitane en Provence).
- Air conditionné dans toutes les chambres.
- 1 Property, Concierge, Travel & Lifestyle Manager, 24h/24, 7j/7 en présentiel plusieurs heures/jour et joignable par mail ou sur son mobile à tout moment.
- 1 Chef Privé disponible pour cuisiner le petit-déjeuner, le déjeuner et le dîner, 7 jours sur 7 10 h par jour). Heures supplémentaires facturées sur sus.
- 1 Majordome pour servir les 3 repas disponible 7 jours sur 7 (10 h par jour). Heures supplémentaires facturées sur sus.
- 1 Assistante-Gouvernante de Villa en service 5h00 par jour 7j/7. Heures supplémentaires facturées sur sus.
- 1 Femme de ménage pour le nettoyage, la lessive et la lessive en service 5h00 par jour 7j/7. Heures supplémentaires facturées sur sus. • Les heures supplémentaires pour le personnel sont facturées entre 40 et 45 € HT.
- Visite hebdomadaire du pisciniste (vendredi matin) et des jardiniers (mardi matin)

La décoratrice française Stéphanie Coutas était chargée de la décoration. Sa réputation en France et à l'international n'est plus à faire. Elle fait partie du cercle restreint des 100 plus grands designers d'intérieur de la planète. Elle s'est surpassée pour Villa. Proposer un style fusion mêlant l'esprit Bohème Couture décliné avec élégance et raffinement dans un intérieur ouvert sur la nature. Spécialisée dans l'hyper luxe, Stéphanie Coutas crée un nouvel univers, loin du tumulte parisien. L'occasion de mettre en scène de nouvelles finitions autour de matières naturelles : mur en bois sculpté, marbre brossé, raphia et lin... Toujours à la pointe du design, Stéphanie Coutas signe un intérieur au parti pris audacieux, mêlant art moderne et bohème chic intégré dans un style provençal. environnement. Une totale réussite...

Rez-de-chaussée de la Villa : - Vestibule, vestiaire et toilettes invités (25 m2) - 2 Salons consécutifs, sono Sonos. Grande baie vitrée, donnant accès aux salons extérieurs et à la piscine ainsi qu'à un patio du côté opposé (80 m2)

- 1 Salle à Manger (28m2), table à manger pour 12 convives. Grande fenêtre avec vue sur le jardin.

• La Chambre VIP (30 m2) : Côté Piscine et Parc, Orientation Ouest, Lit Double 200 cm, wc, douche, Baignoire et double vasque, grande Penderie, Smart TV, VOD, Coffre-fort. Mini Bar, cafetière Nespresso et service à thé.

• « Chambre CELADON » (20 m2) : Côté Patio, orientation Est, Lit Double 180cm ou Lit Twin (2 x 90cm), salle de bain (lavabo, douche, wc), penderie, Smart TV, VOD

« Chambre JAUNE » (22 m2) : Côté piscine et parc, orientation Ouest, Lit Double 180cm ou Lit Twin (2 x 90cm), penderie, salle de bain (lavabo, baignoire, wc, bidet), Smart TV, VOD.

• « Chambre KAKI » (22 m2) : Côté piscine et parc, orientation Ouest, Lit Double 180cm ou Lit Twin (2 x 90cm), penderie, salle de bain (lavabo, baignoire, wc, bidet), Smart TV, VOD.

« Chambre TERRACOTE » (24 m2) : Côté PATIO, orientation Est, Lit double 140cm, Salle de bain (douche, wc et lavabo), penderies, Smart TV, VOD.

Chambre de Maître (45 m2), Lit Double King Size 200 cm, grand Dressing, Salle de Bain (Douche, Double Lavabo, Baignoire, wc), Smart TV, Apple TV & VOD, TV Satellite, Sonos sound system, coffre-fort, Mini Bar, Nespresso Cafetière et Service à Thé, accès à une grande terrasse privative de 75 m2 (salon extérieur), vue à 180° ouest sur la piscine et le parc paysagé.

L'extérieur :

• 2 Patios sur le côté Est de la Villa, le petit déjeuner peut être servi sur le Patio du Jardin Tropical.

• 2 Grands salons extérieurs couverts côté Piscine et Parc

• Salle à manger extérieure couverte "Al Fresco" (côté piscine et parc)

• Grand Pool House, Weber Bar et BBQ, Douche, WC, cabine/vestiaire (côté Piscine et Parc)

• Salon de jardin. • Jardin méditerranéen paysager aux espèces végétales rares, à l'ombre de deux douzaines de Pins Parapluies Majestueux.

- Piscine chauffée (15m x 6m), transats et parasols.
- Full Audio Sound System "SONOS" & appareils de fitness Technogym (1 tapis de course et 1 vélo elliptique).



























Agencies Commission, 3 Permanent Staff (1 Manager/Concierge, 1 Housekeeper, Service, Champagne and Canapes Reception, Smart TV, Wireless Internet, Luxury Towels, Bath Robes and Slippers, weekly Garden and Pool maintenance. During 1 Butler to serve the 3 meals.

FROM APRIL till May 27, and From Sept 02 till Nov 11. It is mandatory to hire the day + Vat. Total as extra: 3 780,00€ inc Vat.
Butler service is optional and not mandatory.

Food & Beverages, Flights, Airport Transfers, Massages, private coach, restaurant extra services.

25.000 EUR per rented week

10.000 EUR per rented week, to cover Guests personal expenses, Extras and F&B

IMPORTANT NOTE THAT MINIMUM OF 2 WEEKS TO TAKE DURING JULY & AUGUST

TIPS Policy, at discretion of the Client. But generally, between 8 to 12% of the check (Mid or low).

Pool heated from May 27 till Sept 02 at no extra cost.

During April, May, Sept, Oct and Nov Pool can be heated at 1 500 Eur + Vat per week



