

# Villa à louer à Marbella

Espagne, Marbella, Nueva Andalucia

Villa - REF: TGS-A3761



N° Chambres: 6  
Jacuzzi

N° du Salle de bains: 5  
Jardin privé

N° du Peoples: 12  
Vue du jardin

Parking  
Vues montagneuses

M² construction: 390m²  
Climatisation

M² Terrasse 150m²  
Lave-vaisselle

Wifi  
TV

Piscine privée  
Machine à laver

## Activités dans la station

Cyclisme

Ski de fond

Golf

Vélo de montagne

Équitation

Voile

Surfant

Tennis

Si vous recherchez votre prochain logement de vacances, ne cherchez pas plus loin. Cette villa est située au cœur de Nueva Andalucia, à quelques pas des commerces, des supermarchés et des restaurants et à seulement quelques minutes en voiture du célèbre port et des plages de Puerto Banus.

Cette villa est une unité surprenante et unique en supposant que le concepteur ait eu les mains libres et de plus grandes visions lorsqu'il a conçu ce bâtiment.

Sa construction est dans un style minimaliste bien que les compétences en décoration intérieure et la créativité des propriétaires aient rendu cette maison très accueillante.

En entrant dans la villa, un olivier de 400 ans est laissé en paix à l'intérieur de la construction.

Les 5 chambres disposent d'une salle de bains privative et sont bien espacées pour une intimité totale. Deux chambres sont situées directement à droite de l'entrée. En continuant dans le couloir, une autre chambre avec une salle de bains privative se trouve à gauche de l'entrée.

Le salon est ouvert et vous trouverez – au niveau de l'entrée à droite – la salle à manger intérieure pour 12 personnes ainsi que la buanderie avec lave-linge et sèche-linge. Le salon, la cuisine et l'espace de loisirs se trouvent au niveau inférieur.

Depuis le coin cuisine, il y a un accès direct à la terrasse extérieure et à la piscine.

La chambre principale est spacieuse avec une superbe salle de bains privative et un dressing avec vue sur la piscine. Au total, il y a 5 chambres. Une autre chambre avec salle de bains privative est située au sous-sol avec accès direct à la piscine.

La terrasse en partie couverte avec son mobilier de terrasse de qualité ainsi que les sièges lounge dégagent une atmosphère de grand confort.

La piscine peut être chauffée pendant la basse saison (octobre à mai) moyennant un supplément hebdomadaire. Il y a plusieurs transats pour bronzer autour de la piscine et du jacuzzi.

La propriété est située à une courte distance des transports en commun et des commerces. Et est très proche du port de Banus. Nous attendons de vous recevoir.

Veillez noter que nous accueillons uniquement les familles et les couples, aucun groupe de moins de 30 ans et aucun enterrement de vie de jeune fille ou de garçon. Si vous n'appartenez pas à cette catégorie mais souhaitez néanmoins réserver, veuillez nous envoyer une demande détaillant un peu plus sur vous-même et le groupe avec lequel vous voyagerez afin que nous puissions le demander pour vous.



































