

Villa luxueuse avec vue imprenable à Estepona

Espagne, Estepona

Villa - REF: TGS-A4395



N° Chambres: 6	N° du Salle de bains: 5	N° du Peoples: 11	Parking	M² construction: 350m²	M² Terrasse 240m²	Wifi	Piscine privée
Jardin privé	Vue du jardin	Climatisation	BBQ	Lave-vaisselle	TV	Machine à laver	Gym/Fitness
Activités dans la station							
Cyclisme	Golf	Vélo de montagne	Équitation	Voile	Surfant	Tennis	

Villa Luxueuse avec Vues Imprenables et Équipements Exceptionnels

Découvrez le summum du luxe et de la tranquillité dans cette exquise villa familiale de six chambres nichée dans le paisible paysage andalou espagnol. Récemment rénovée et décorée avec un très haut niveau, cette villa lumineuse et spacieuse dispose d'œuvres d'art et d'aménagements modernes et branchés, ainsi que d'une multitude d'extras pour garantir des vacances familiales mémorables.

Vues Panoramiques à Couper le Souffle

Située sur la colline de Paraíso, surplombant le parcours de golf et à quelques minutes en voiture de Marbella et de Puerto Banús, la Villa offre des vues phénoménales sur la mer, le golf et la montagne. Préparez-vous à être captivé par les panoramas s'étendant de la mer Méditerranée à Gibraltar et à l'Afrique depuis les multiples terrasses.

Espaces de Vie Élégants

Depuis le hall d'entrée accueillant (avec toilettes invités), entrez dans le vaste salon comprenant une table à manger, un grand canapé confortable, une cheminée et une télévision. L'accès direct à la terrasse principale et à une deuxième charmante terrasse avec une petite table et des chaises permet une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur.

Cuisine Gourmet et Salle à Manger Extérieure

L'élégante cuisine ouverte noire est entièrement équipée et comprend un pratique bar pour le petit-déjeuner. Elle offre également un accès à la terrasse principale, où vous trouverez une table à manger extérieure, un barbecue et un coin salon relaxant donnant sur la piscine accueillante.

Chambres Confortables au Rez-de-Chaussée

Deux chambres bien aménagées sont situées au rez-de-chaussée, chacune avec un lit double et une télévision. Ces chambres partagent une salle de bains équipée d'une baignoire.

Luxueuse Suite Parentale

À l'étage, la magnifique Suite Parentale vous attend, avec une salle de bains privative comprenant une spacieuse douche à l'italienne double. La chambre offre des vues dégagées à couper le souffle, que vous pourrez également apprécier depuis le hamac surdimensionné sur la terrasse privée.

Retraite sur la Terrasse Supérieure

L'impressionnante terrasse supérieure offre un coin salon extérieur, une élégante chaise suspendue et une table à manger. Son orientation sud-ouest assure beaucoup de soleil et des vues panoramiques illimitées.

Chambre Supplémentaire à l'Étage Supérieur

Une deuxième chambre à cet étage offre deux lits simples confortables, un bureau avec de superbes vues dégagées et une salle de bains privative avec baignoire.

Centre de Divertissement au Rez-de-Jardin

Le niveau inférieur est dédié au divertissement, avec un salon spacieux comprenant un deuxième coin salon, une table de billard et une kitchenette pratique avec un réfrigérateur et un lave-vaisselle.

Espace Chambre/Bureau Polyvalent

Une chambre/bureau flexible avec un bureau et un canapé (convertible en lit double) et une salle de bains privative avec douche à l'italienne offre un espace idéal pour le travail à distance.

Expériences de Bien-être et de Cinéma

Profitez d'une salle de yoga/entraînement dédiée et d'une incroyable salle de cinéma avec des haut-parleurs au plafond pour une expérience sonore surround immersive.

Chambre Double au Rez-de-Jardin

Également à ce niveau se trouve une confortable chambre double avec une salle de bains privative comprenant une douche à l'italienne et une luxueuse baignoire jacuzzi.

Commodités Pratiques

Une grande buanderie avec lave-linge et sèche-linge ajoute à la commodité de votre séjour.

Détente Extérieure au Bord de la Piscine

Depuis le salon du rez-de-jardin, sortez sur une autre terrasse avec un mobilier de salon/détente confortable, comprenant six chaises longues et un grand lit de style club de plage pour trois personnes – parfait pour se détendre et regarder l'animation au bord de la piscine.

Piscine Privée et Jardins Soignés

Descendez dans le magnifique jardin soigné et la zone de la piscine entièrement privée (pas de vis-à-vis !). La zone de la piscine comprend une belle terrasse en bois, une douche, quatre chaises longues, un lit rond et un fantastique coin bar. La piscine distinctive aux carreaux noirs peut être chauffée pendant les mois d'hiver. Une table de ping-pong et un grand trampoline sont également disponibles dans le jardin.

Conforts Modernes

La villa est équipée d'un système audio Sonos, de la climatisation réversible et d'une connexion Wi-Fi puissante dans toute la propriété. Les terrasses sont également équipées de ventilateurs de plafond et de chauffages muraux – idéaux pour les repas en plein air en été ou pour les soirées d'hiver. Un parking couvert est disponible pour trois voitures.

Emplacement de Premier Choix

La villa bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des commodités tout en offrant calme et tranquillité. Elle se trouve à quelques minutes en voiture de certaines des plus belles plages de la Costa del Sol, avec San Pedro à seulement cinq minutes et Puerto Banús à dix minutes. Un parcours de golf se trouve à quelques centaines de mètres et toutes les commodités essentielles telles que les supermarchés et les restaurants sont à un peu plus d'un kilomètre.

Idéal pour les Familles et les Couples

Veuillez noter que cette propriété accueille uniquement les familles et les couples. Les groupes de moins de 30 ans et les enterrements de vie de garçon ou de jeune fille ne sont pas autorisés. Si vous ne correspondez pas à cette catégorie mais souhaitez réserver, veuillez nous envoyer une demande avec des détails sur vous et votre groupe.

N'hésitez pas à vous renseigner sur notre service de conciergerie ! Nous sommes impatients de vous accueillir à la Villa.



















