

# Квартира в Пуэрто Банусе

Испания, Марбелья, Пуэрто Банус

Апартамент - REF: TGS-A3725



Кол-во Спален: 2

Кол-во Ваннхих комнат: 2

Кол-во людей: 4

Этаж: 3

вай-фай

Камин

Кондиционер

ТВ

Исключительная квартира с 2 спальнями, расположенная на первой линии всемирно известного Пуэрто Бануса. Этот потрясающий отель, полностью отремонтированный и отремонтированный в 2022 году, обставлен по роскошным стандартам, отличается великолепным стилем и комфортом и расположен в непревзойденном месте. Потрясающие интерьеры дополняются невероятными видами, открывающимися с террасы, с которой открывается панорамный вид на пристань для яхт и ничего, кроме синевы Средиземного моря на горизонте.

Расположенные на 3 этаже (доступ только по лестнице), апартаменты выходят на кухню открытой планировки справа, в гостиную слева и в коридор, ведущий в спальни слева. Кухня полностью оборудована всей бытовой техникой и посудой, ожидаемой от роскошного дома для отдыха. Квартира оснащена новейшей бытовой техникой и отлично подходит для тех, кто хочет готовить и развлекаться дома. В части центрального кулинарного острова расположена барная стойка.

Сделанная на заказ гостиная идеально сочетается с золотой и черной цветовой гаммой дома. Стильный, но чрезвычайно удобный диван L-образной формы обращен к большому смарт-телевизору на стене, который висит над электрическим камином (отличная функция в холодные месяцы).

Через большие раздвижные окна гости получают доступ к просторной террасе с обеденной зоной на открытом воздухе и дополнительными креслами. Помимо великолепной мебели, декора и расположения, именно виды с террасы делают этот отель таким особенным. Расположенный над магазином Louis Vuitton, гости смогут насладиться потрясающим видом на пристань для яхт и Средиземное море. Разноцветное светодиодное освещение на потолке позволяет гостям создать настроение на террасе, превращая ее в прекрасное место, где можно выпить напитки, прежде чем ощутить все, что может предложить Пуэрто Банус.

В главной спальне есть большая двуспальная кровать, много места для гардероба, смарт-телевизор и ванная комната с большим тропическим душем. В гостевой спальне есть двуспальная кровать, смарт-телевизор, место для хранения вещей в большом комод и выход в гостевую ванную комнату (вход из гостиной и спальни (замки на обеих дверях)), также с душем.

В квартире есть централизованный кондиционер во всех комнатах (горячая и холодная), а также мощный оптоволоконный Wi-Fi по всей квартире.

Хотя парковка не предоставляется при аренде квартиры, гости будут расположены в самом центре Пуэрто Бануса, с барами, ресторанами, ночными клубами, магазинами и пляжем в пределах минуты ходьбы. Стоянки такси расположены неподалеку, и для тех гостей, которые хотят увидеть Марбелью побольше, легко заказать Uber.

Тем, кто путешествует на автомобиле, в Пуэрто-Банусе есть множество общественных гаражей, однако рекомендуется бронировать место в них заранее, чтобы получить лучшую цену.

Учитывая качество и ценность мебели, находящейся в объекте недвижимости, гостям необходимо соблюдать правила проживания в квартире и следить за тем, чтобы не был причинен ущерб:

- Курение внутри объекта запрещено.
- Вечеринки внутри объекта запрещены.
- Вместимость помещения не должна превышать 4
- Домашние животные не допускаются.
- Шум после 22:00 должен быть сведен к минимуму.
- Пожалуйста, относитесь к имуществу с уважением, которого оно заслуживает.









