

# Сдается вилла в Сен-Тропе, Франция, площадью 500 кв.м.

Франция, Сен-Тропе

Вилла - REF: TGS-A3057



Кол-во Спален: 6	Кол-во Ваннх комнат: 5	Кол-во людей: 12	Стоянка	М² постройки: 500 м²	вай-фай	Частный бассейн	Джакузи
Частный сад	Вид на море	Вид на Сад	Вид на горы	Кондиционер	Барбекю	Посудомоечная машина	ТВ
Стиральная машина	Тренажерный зал/Фитнес	Массажный кабинет	Винный погреб	Кинозал/ТВ-зал			

## Виды деятельности на курорте

Езда на велосипеде	Беговые лыжи	Гольф	Пеший туризм	Катание на горных велосипедах	Верховая езда Большой теннис	Мореплавание	серфинг
--------------------	--------------	-------	--------------	-------------------------------	---------------------------------	--------------	---------

## Сдается вилла в Сен-Тропе, Франция, площадью 500 кв.м. и 2 спальнями.

Великолепная Бастида Провансаль (6 спален) площадью 500 м2 на участке 5000 м2. Расположен на южном холме парков Сен-Тропе (эсклюзивное охраняемое владение). Великолепное здание с множеством внутренних и наружных жилых помещений (патио, частные террасы, крытые террасы, шезлонги у бассейна, дом у бассейна, терраса из тикового дерева). Средиземноморский ландшафтный парк с величественными зонтичными соснами и потрясающим бассейном в голливудском стиле. Оазис спокойствия для отдыха с семьей или друзьями, всего в 10 минутах от площади Лис и порта.

- В 10 минутах от пляжа Таити через Шмен-дю-Пине.
- В двух шагах от залива Канубьер и пляжа Сален.
- 4-5 парковочных мест.
- Автоматические ворота.

- Сигнализация, видео и удаленный мониторинг, обход охранников.
- Оснащен высокоскоростным оптоволоконным Интернетом, WIFI на всей территории.
- Постельное белье, полотенца для душа и банные полотенца, гостевая прачечная, фен, косметика и средства по уходу за телом (L'Occitane en Provence).
- Кондиционеры во всех спальнях.
- 1 менеджер по недвижимости, консьерж, путешествия и образ жизни, 24/24, 7/7 лично несколько часов в день и доступный по электронной почте или по мобильному телефону в любое время.
- 1 частный повар готовит завтрак, обед и ужин 7 дней в неделю по 10 часов в день). Дополнительные часы оплачиваются по сус.
- 1 дворецкий для обслуживания трехразового питания 7 дней в неделю (10 часов в день). Дополнительные часы оплачиваются по сус.
- 1 Дежурный Помощник-Горничная на вилле 5.00 часов в день 7 дней в неделю. Дополнительные часы оплачиваются по сус.
- 1 горничная для уборки, стирки и стирки на дежурстве 5.00 часов в день 7 дней в неделю. Дополнительные часы оплачиваются по сус. • Дополнительные часы для персонала оплачиваются от 40 до 45 € без НДС.
- Еженедельный визит специалиста по бассейну (утром пятницы) и садовников (утром вторника)

Французский декоратор Стефани Кутас отвечала за оформление. Ее репутация во Франции и за рубежом хорошо известна. Она является частью внутреннего круга 100 величайших дизайнеров интерьеров на планете. Она превзошла себя ради Виллы. Предлагая стиль фьюжн, сочетающий в себе дух Bohemian Couture, элегантность и утонченность в интерьере, открытом для природы. Стефани Кутас, специализирующаяся на гиперроскоши, создает новую вселенную, далекую от парижской суеты. Возможность создать новую отделку вокруг натуральных материалов: резная деревянная стена, матовый мрамор, рафия и лен... Стефани Кутас, всегда находящаяся в авангарде дизайна, подписывает интерьер со смелым уклоном, смешивая современное искусство и богемный шик в провансальском стиле. среда. Полный успех...

Первый этаж виллы: - Вестибюль, гардероб и гостевой туалет (25 м2) - 2 последовательные комнаты отдыха, звуковая система Sonos. Большой эркер, дающий доступ к открытым лаунджам и бассейну, а также к патио на противоположной стороне (80 м2)

- 1 столовая (28м2), обеденный стол на 12 персон. Большое окно с видом на сад.

- VIP-комната (30 м2): со стороны бассейна и парка, западная ориентация, двуспальная кровать 200 см, туалет, душ, ванна и двойная раковина, большой шкаф для одежды, Smart TV, VOD, сейф. Мини-бар, кофемашинка Nespresso и чайный сервис.
- «CELADON Room» (20 м2): Сторона патио, восточная ориентация, двуспальная кровать 180 см или две односпальные кровати (2 x 90 см), ванная комната (раковина, душ, туалет), гардероб, Smart TV, VOD
- «YELLOW Room» (22 м2): Со стороны бассейна и парка, западная ориентация, двуспальная кровать 180 см или две односпальные кровати (2 x 90 см), шкаф для одежды, ванная комната (раковина, ванна, туалет, биде), Smart TV, VOD.
- «Комната КАКИ» (22 м2): Со стороны бассейна и парка, западная ориентация, двуспальная кровать 180 см или две односпальные кровати (2 x 90 см), шкаф для одежды, ванная комната (раковина, ванна, туалет, биде), Smart TV, VOD.
- « TERRACOTA Room » (24 м2): Сторона ПАТИО, ориентация на восток, двуспальная кровать 140 см, ванная комната (душ, туалет и раковина), шкафы, Smart TV, VOD.

Главная спальня (45 м2), двуспальная кровать King Size 200 см, большая гардеробная, ванная комната (душ, двойная раковина, ванна, туалет), Smart TV, Apple TV и VOD, спутниковое телевидение, звуковая система Sonos, сейф, мини-бар, Nespresso Кофемашинка и чайный сервис, выход на большую частную террасу 75 м2 (открытая гостиная), 180° вид на запад на бассейн и ландшафтный парк.

На открытом воздухе :

- 2 патио на восточной стороне виллы, завтрак может быть подан на патио в тропическом саду.
- 2 больших крытых лаунджа на открытом воздухе со стороны бассейна и со стороны парка

- Открытая крытая столовая Al Fresco (со стороны бассейна и парка)
- Большой домик у бассейна, бар Weber и барбекю, душ, туалет, кабина/раздевалка (со стороны бассейна и парка)
- Гостиная в саду. • Ландшафтный средиземноморский сад с редкими видами флоры, в тени двух десятков величественных сосен-зонтиков.
- Бассейн с подогревом (15м x 6м), шезлонги и зонтики от солнца.
- Полная аудиосистема "SONOS" и фитнес-оборудование Technogym (1 беговая дорожка и 1 эллиптический велосипед).

















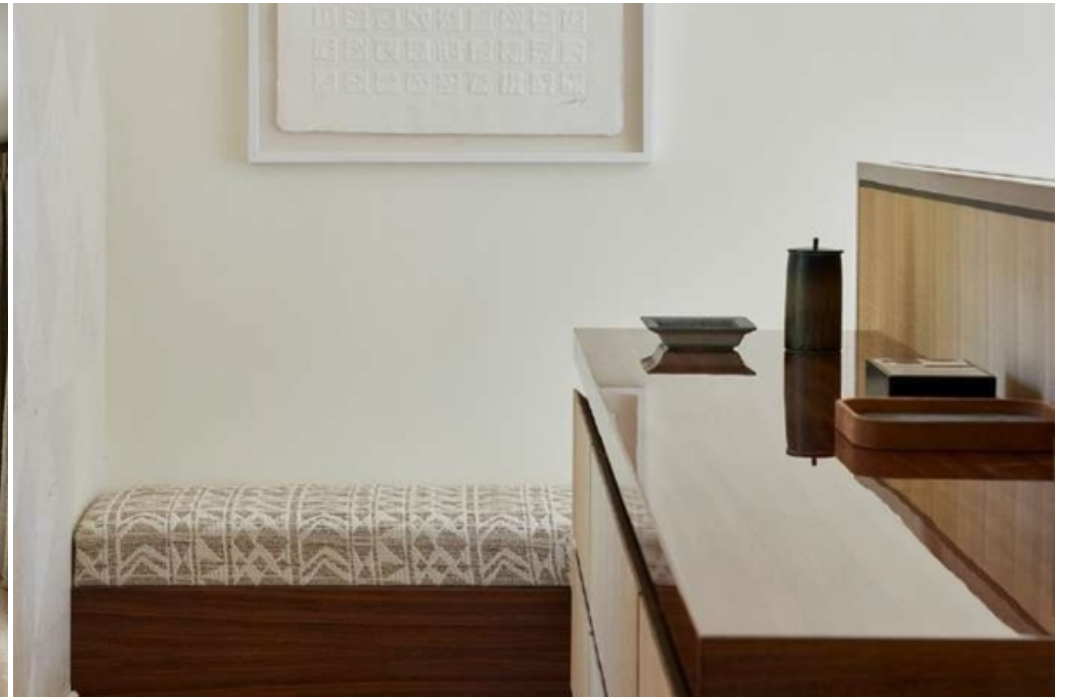
































Agencies Commission, 3 Permanent Staff (1 Manager/Concierge, 1 Housekeeper, Service, Champagne and Canapes Reception, Smart TV, Wireless Internet, Luxury Towels, Bath Robes and Slippers, weekly Garden and Pool maintenance. During 1 Butler to serve the 3 meals.

FROM APRIL till May 27, and From Sept 02 till Nov 11. It is mandatory to hire the day + Vat. Total as extra: 3 780,00€ inc Vat.  
Butler service is optional and not mandatory.

Food & Beverages, Flights, Airport Transfers, Massages, private coach, restaurant extra services.

25.000 EUR per rented week

10.000 EUR per rented week, to cover Guests personal expenses, Extras and F&B

IMPORTANT NOTE THAT MINIMUM OF 2 WEEKS TO TAKE DURING JULY & AUG

TIPS Policy, at discretion of the Client. But generally, between 8 to 12% of the ch Mid or low).

Pool heated from May 27 till Sept 02 at no extra cost.

During April, May, Sept, Oct and Nov Pool can be heated at 1 500 Eur + Vat per v

