

# Вилла в аренду Марбелья

Испания, Марбелья, Пуэрто Банус

Вилла - REF: TGS-A695



Кол-во Спален: 4  
Кол-во Этажей: 0  
Посудомоечная машина

Кол-во Ваннх комнат: 5  
вай-фай  
ТВ

Кол-во людей: 14  
Частный бассейн  
Стиральная машина

Стоянка  
Камин  
Расстояние до моря: 1km

М² постройки: 140 м²  
Частный сад  
Расстояние до центра: 5km

М² участка: 500 м²  
Вид на Сад

Терраса  
Вид на горы

Направление: Юг  
Кондиционер

## Виды деятельности на курорте

Езда на велосипеде

Беговые лыжи

Гольф

Верховая езда

Мореплавание

серфинг

Большой теннис

Частная вилла. 4 спальни с ванными комнатами (2 трехместные).

Район казино, в нескольких минутах ходьбы от пляжей, SuperCor и Puerto Banus.

Двухспальные или односпальные кровати, от 8 до 14 гостей.

Гостиная/дискотека/кинозал, 65-дюймовый телевизор, саундбар, оптоволокно.

Кондиционер/отопление/розетки USB в каждой комнате, кодированный доступ в квартиру, сейф, сигнализация, постельное белье, полотенца, удобства.

Терраса со столовой и гостиной, бассейн с подогревом, солярий с баром, холодильником, душем и видом на "Ла Конча".

Гараж.

Пространство

Идиллическая и безмятежная частная вилла всего в 10 минутах ходьбы от пляжей Пуэрто Бануса, полностью отремонтированная и декорированная в мае 2017 года.

Вилла расположена в тропическом оазисе в самом сердце Нуэва Андалусии (рядом с казино), в тихом районе, но в нескольких минутах ходьбы от роскошного Пуэрто Бануса, где находятся эксклюзивные пляжные клубы, магазины, рестораны и многое другое.

В доме 4 современные спальни, все с ванными комнатами, что создает безмятежную атмосферу, переходящую в просторную multifunctional комнату, которую можно использовать в качестве гостиной, дискотеки, кинозала или дополнительной спальни с собственной ванной комнатой.

В Вилле 4 современных и светлых номера с ванными комнатами, оформленных в спокойной атмосфере, каждый из которых оснащен кондиционером, розетками для зарядки USB на прикроватных тумбочках, защитными решетками и моторизованными жалюзи. В каждом номере может быть установлена как двуспальная, так и односпальная кровать. Стандартная вместимость - 8 человек, а при установке трех односпальных кроватей в двух больших спальнях - до 10. А в исключительных случаях гостиная может быть превращена в дополнительную спальню с 4 кроватями, что позволяет разместить до 14 гостей (для гостей, размещенных в гостиной, предусмотрена пятая ванная комната с душем, примыкающая к гостиной).

Что касается удобств, то здесь все это есть без дополнительной платы. Бассейн с подогревом, кондиционер в гостиной, коды безопасности на дверях, сейф, сигнализация внутри и снаружи, полный комплект полотенец на каждого гостя (среднее, большое и для бассейна), USB-разъемы для зарядки в гостиной, на кухне и на каждой прикроватной тумбочке, высокоскоростной оптоволоконный интернет Wi-Fi, 65-дюймовый телевизор Smart TV с сотнями европейских каналов и всеми потоковыми аудио- и видеоприложениями, такими как Youtube, Netflix, Movistar Plus, Amazon Prime Video, HBO, Spotify, BEIN Sports, ...

В доме есть просторная L-образная кухня, где вы найдете все необходимое. За большим квадратным обеденным столом могут разместиться до 8 человек.

Для тех, кто предпочитает отдых на свежем воздухе, предусмотрена терраса, покрытая защитным брезентом, с высоким прямоугольным столом на 8 человек и прилегающей зоной отдыха с креслами, идеально подходящей для больших встреч с друзьями или семьей. Барбекю на открытом воздухе - газовое, с тремя топками.

В частном саду находится 7-метровый бассейн с подогревом, который еженедельно обслуживается для круглогодичного отдыха. Под лестницей, ведущей на террасу на крыше, есть душ, до 14 шезлонгов и туалет.

С большой террасы на крыше открывается захватывающий вид на знаменитую гору Ла Конча, можно позагорать на солярии с душем или выпить вечерние напитки в баре с барным холодильником и раковиной.

В доме имеется частный гараж с автоматической дверью для одного большого автомобиля.



















